

Кому ООО «Строительная компания

(наименование застройщика)

«НОЙ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

г. Урай, ул. Сибирская, 2

юридических лиц), его почтовый индекс

Контактный телефон: 8 (34676) 29-750

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 15.07.2020

№ 86-311-3-2020

### Администрация города Урай

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Многоквартирный жилой дом в микрорайоне 2А, г. Урай</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Институт Проектирования и Экспертизы», 628406, Тюменская обл., ХМАО – Югра, г. Сургут, пр. Пролетарский, 11</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №86-2-1-3-029623-2020 от 08.07.2020г.</b>

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:14:0101012:6262		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:14:0101012		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№РФ-86-2-14-0-00-2020-0004 от 07.07.2020г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведение работ — сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «СургутЭкспертиза» Шифр 08-06-20 г. Сургут, пр. Пролетарский, 11, 2020г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многоквартирный жилой дом в микрорайоне 2А, г. Урай</b>			
	Общая площадь (кв. м):	8 200,74	Площадь участка (кв. м):	6 163,0
	Объем (куб. м):	34 250,69	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	7	Высота (м):	26,750
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 232,60		
	Иные показатели:	Общая площадь квартир с лоджиями – 5 507,64 кв. м; площадь квартир – 5 311,20 кв. м; площадь лоджий с понижающим коэффициентом – 196,44 кв. м; площадь встроенных помещений – 1 211,94 кв. м; количество квартир – 96, в том числе: однокомнатных – 48, двухкомнатных – 36, трехкомнатных – 12; Благоустройство: площадь твердых покрытий – 4 930,40 кв. м; площадь озеленения – 1 023,0 кв. м		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Тюменская обл., ХМАО – Югра, г. Урай, микрорайон 2А		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		

Протяженность:	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” мая 20 22 г. в соответствии с томом №6 проектной документации «Раздел 6. Проект организации строительства», ООО «СургутЭкспертиза» шифр 08-06-20-ПОС, г. Сургут, 2020г.

**Заместитель главы  
города Урай**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешений на  
строительство)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат  
6C26EC51879B71BCA4998EE77FC7C5BB5280E32

А

Владелец Волошин Геннадий Геннадьевич

Действителен с 27.03.2020 по 27.06.2021

**Г.Г.Волошин**

(расшифровка подписи)

“ 15 ” июля 20 20 г.  
М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.  
М.П.