

Кому ООО «Строительная компания
 (наименование застройщика
«НОЙ»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,

 полное наименование организации – для
г. Урай, ул. Сибирская, 2
 юридических лиц), его почтовый индекс
Контактный телефон: 8 (34676) 29-750
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 17.04.2018

№ 86-311-20-2018

Администрация города Урай

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в мкр. 1, г. Урай
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой», 623780, Свердловская область, г. Артемовский, ул. Мира, 1, литер 7
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №66-2-1-3-0326-17 от 29.12.2017г.

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:14:0101009:4140 86:14:0101009:4146 86:14:0101009:4148 86:14:0101009:4152		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:14:0101009		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU86311000-1557 от 01.12.2015г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории части территории микрорайона 1, утвержденные постановлением администрации города Урай от 24.12.2015 №4404		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Чижеков Н.В. Шифр 04/07/2017-П г. Советский, 2017г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный жилой дом в мкр. 1, г. Урай			
	Общая площадь (кв. м):	4 886,25	Площадь участка (кв. м):	7 209,0
	Объем (куб. м):	21 788,7	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1 452,58		
	Иные показатели:	Количество квартир – 84, в т.ч.: однокомнатных – 9, двухкомнатных – 65; трехкомнатных – 10; Общая площадь квартир – 4 886,25 кв. м, жилая площадь – 2 629,9 кв. м, площадь пристроенного технического помещения – 18,03 кв. м; Этажность – 5 этажей		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Тюменская обл., ХМАО – Югра, г. Урай, мкр. 1-й		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	—
Протяженность:	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	—
Иные показатели:	—

Срок действия настоящего разрешения – до “ 17 ” апреля 2019 г. в соответствии с разделом №6
проектной документации «Проект организации строительства», ИП Чижеков Н.В.,
шифр 04/07/2017-П-ПОС, г. Советский, 2017г.

Заместитель
главы города Урай

И.А. Фузеева
(подпись)

И.А. Фузеева
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



“ 17 ” апреля 2018 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20__ г.
М.П.