

Кому ООО «Строительная компания  
 (наименование застройщика)  
«НОЙ»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
г. Урай, ул. Сибирская, 2  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
**Контактный телефон: 8 (34676) 29-750**  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 20.01.2017

№ 86-311-1-2017

**Администрация города Урай**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Малоэтажная жилая застройка в микрорайоне №1, г. Урай. Жилой дом №6</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	—
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	—

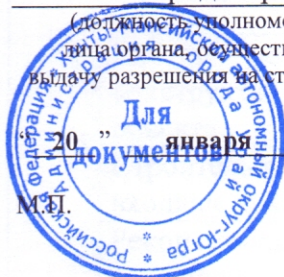
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:14:0101009:4159; 86:14:0101009:4150; 86:14:0101009:4145	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:14:0101009	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU86311000-1617 от 18.01.2017г., утвержден постановлением администрации города Урай от 20.01.2017 №128	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Проект планировки и проект межевания территории части территории микрорайона 1, утвержденные постановлением администрации города Урай от 24.12.2015 №4404	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ — сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Инженерные технологии «СтройПроект» Шифр СП-13/04-2016 г. Тюмень, 2016г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Малоэтажная жилая застройка в микрорайоне №1, г. Урай. Жилой дом №6</b>		
	Общая площадь (кв. м):	1 328,7	Площадь участка (кв. м): 1 827,0; 2 338,0; 3 230,0
	Объем (куб. м):	8 157,5	в том числе подземной части (куб. м): -
	Количество этажей (шт.):	-	Высота (м): 16,50
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	627,5	
	Иные показатели:	Количество квартир – 23, в т.ч.: однокомнатных – 6, двухкомнатных – 16; трехкомнатных – 1; Общая площадь квартир – 1 202,0 кв. м, жилая площадь – 564,3 кв. м; Этажность – 3 этажа; Площадки благоустройства – 2 163,0 кв. м, стоянки легковых автомобилей и проезды – 906,5 кв. м, тротуары и	

	<b>хозяйственные площадки – 615,0 кв. м</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта:	<b>Тюменская обл., ХМАО – Югра, г. Урай, микрорайон 1-й, участок №1</b>
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	–
	Протяженность:	–
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” апреля 2018 г. в соответствии с разделом №6 проектной документации «Проект организации строительства», ООО «Инженерные технологии «СтройПроект», шифр СП-13/04-2016, г. Тюмень, 2016г.

Заместитель главы  
города Урай

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



“ 20 ” января 2017 г.

М.П.

*И.А. Фузеева*  
(подпись)

И.А. Фузеева  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.